

D&D Servicios y Construcción

Confianza y Compromiso



Sistemas Contra Incendios

CCTV

Control de acceso

Citofonía

Intrusion

Telecomunicaciones

KNX

BMS

Automatización

Acceso vehicular

Soluciones integrales de seguridad y construcción con asistencia 24/7

Nuestra Empresa

D&D Servicios y Construcción, fundada en 2018, se especializa en proporcionar soluciones integrales de ingeniería en Detección y protección contra incendios, CCTV, Control de acceso, citofonía, intrusión, telecomunicaciones, automatización de portones, cerco eléctrico, mantenimiento y servicio técnico y otros derivados actividad principal. Ofrecemos un servicio de calidad con soluciones ajustadas a las necesidades de cada cliente, basadas en los valores de honestidad, calidad, responsabilidad, confianza y compromiso.

Estamos respaldados por más de 8 años de experiencia en el sector, en D&D Servicios y Construcción, brindamos respaldo y confianza en cada una de las etapas del proyecto, contamos con un equipo multidisciplinario, un equipo humano de primer nivel, especializado en el sector y en el mundo de la prestación de servicios y la construcción, enfocados en brindar la mejor atención, junto a soluciones eficaces que surgen del conocimiento adquirido por los años, garantizando a nuestros clientes, satisfacción y excelencia en cada proyecto. Hemos adquirido, entre todas las habilidades del propio sector, características idóneas, hoy en día pasaron a ser factores de influencias positivas en el mercado nacional proyectándose hacia el crecimiento sostenible.



Equipo Profesional

Equipo dedicado a ofrecer servicios de calidad, con enfoque en la excelencia y la atención personalizada.



Confianza y Compromiso

Valores fundamentales que rigen nuestra relación con los clientes.



Soluciones Personalizadas

Soluciones adaptadas a las necesidades específicas de cada cliente.

Nuestra Empresa

D&D Servicios y Construcción SPA, fundada en 2018, se especializa en proporcionar soluciones integrales de Protección contra incendios, seguridad, comunicación y automatización. Ofrecemos un servicio de calidad con soluciones ajustadas a las necesidades de cada cliente, basadas en los valores de honestidad, calidad, responsabilidad, confianza y compromiso.

Nuestra Misión



Ser líderes en proyectar soluciones personalizadas, desarrollando productos con materiales y equipos de primera calidad y de última generación adecuados a satisfacer las exigencias de espacios, ideas y costos.

Nuestra Visión



Ser un referente en el sector, garantizando la protección y la eficiencia operativa a través de profesionales experimentados.

Nuestros Valores



Honestidad



Confiability



Responsabilidad



Profesional



Compromiso

Nuestros Compromisos



Calidad

Servicios de alta calidad que superan expectativas



Cliente Satisfecho

Soluciones personalizadas para cada necesidad

Sistemas de Detección de Incendios

Ofrecemos servicios especializados en detección temprana de incendios con tecnología avanzada para la protección integral de instalaciones. Estos sistemas son fundamentales para la prevención de desastres, alertando de manera oportuna sobre cualquier indicio de fuego.

Tipos de Detectores



Detectores de Humo

Sensores de partículas suspendidas en el aire



Detectores de Gas

Identificación de gases peligrosos



Detectores de Temperatura

Monitoreo de cambios térmicos repentinos

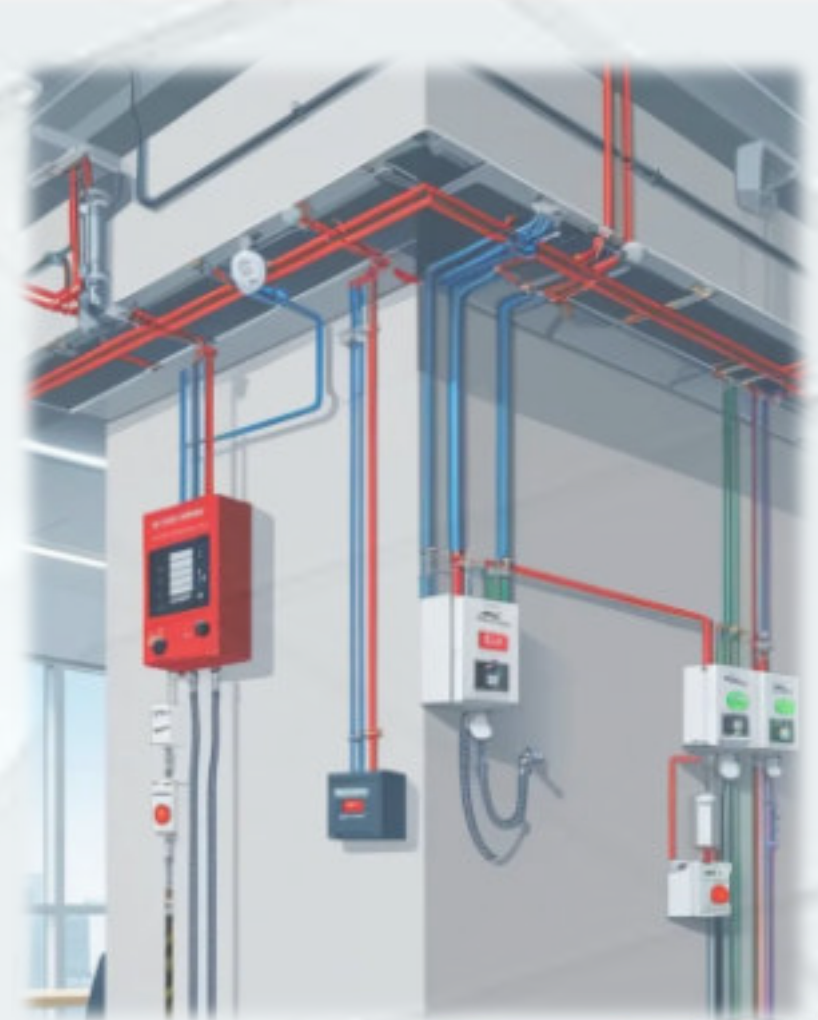


Detectores Tipo Beam

Sistemas de rayos infrarrojos

Nuestra Promesa de Protección

- ✓ Alerta oportuna para prevenir desastres
- ✓ Sistemas diseñados a la medida de cada instalación
- ✓ Mantenimiento preventivo garantizado



Sistemas de Extinción de Incendios

Nuestra Propuesta

D&DServicios y Construcción ofrece sistemas de extinción de incendios de vanguardia para proteger vidas y bienes.



Protección 24/7

Sistemas que operan constantemente con protección ininterrumpida.



Sistemas Seguros para Equipos

Soluciones para proteger equipos electrónicos y documentos.



Salas de bombas Contra Incendios

D&DServicios y Construcción ofrece soluciones integrales para la infraestructura contra incendios, desde el diseño hasta la instalación y mantenimiento de sistemas de protección contra incendios.



Salas de Bombas

Diseño, fabricación y montaje de salas de bombas esenciales para el funcionamiento de los sistemas de extinción de incendios.



Redes Húmedas

Implementación de redes de tuberías que aseguran el suministro adecuado de agua para la extinción de incendios.



Piping Especializado

Sistemas de tuberías personalizados que se adaptan a los requisitos técnicos de cada proyecto.



Materiales Especializados



AC (Acero al Carbono)



AI (Acero Inoxidable)



HDPE(Polietileno de Alta Densidad)



PPR(Polipropileno Random)



CU (Cobre)



Sistema CCTV

Implementamos sistemas de videovigilancia HD y 4K para supervisión en tiempo real y protección de instalaciones. Nuestras soluciones incluyen tecnología de vanguardia para máxima seguridad.



Alta Definición

Cámaras HD y 4K con imágenes claras para vigilancia efectiva.



Inteligencia Artificial

Análisis de video con IA para supervisión inteligente.



Sistema Integral

Integración con control de acceso para protección completa.

Control de Acceso

D&DServicios y Construcción ofrece soluciones avanzadas de control de acceso con tecnologías biométricas, tarjetas de proximidad y cerraduras electrónicas inteligentes para una gestión eficiente de entradas y salidas.



Tecnologías Biométricas

Sistemas de reconocimiento facial y escáneres de huella dactilar para una identificación precisa y segura.



Tarjetas de Proximidad

Sistemas de acceso mediante tarjetas inteligentes que permiten un control preciso de quién entra y sale.



Cerraduras Electrónicas Inteligentes

Sistemas de bloqueo electrónicos que se integran con otros sistemas de seguridad para una protección completa.

Características Principales



Alta seguridad



Facilidad de uso



Registro de actividades



Sistema de backup



Citofonía

D&D Servicios y Construcción ofrece soluciones de citofonía para edificios, complejos residenciales e industriales. Nuestros sistemas permiten comunicación eficiente entre los usuarios.

Nuestras Soluciones de Citofonía



Sistemas de Citofonía Modernos

Instalación de sistemas avanzados para comunicación entre residentes y visitas.



Integración con Videovigilancia

Sistemas que combina citofonía y CCTV para mayor seguridad.



Control Remoto

Soluciones que permiten control de accesos desde dispositivos móviles.

Beneficios de Nuestros Sistemas

- ✓ Facilidad de uso
- ✓ Alta seguridad
- ✓ Sistemas escalables
- ✓ Mantenimiento preventivo

Sistemas de Intrusión

D&D Servicios y Construcción implementa sistemas de alarma contra intrusos que detectan accesos no autorizados, integrándose para crear un entorno seguro y comunicado. Estos sistemas son esenciales para la protección y la respuesta rápida ante cualquier incidente.



Detección Avanzada

Sensores especializados que detectan movimientos y accesos no autorizados.



Alerta Inmediata

Notificaciones automáticas a los responsables para respuesta rápida.



Sistema Integrado: Nuestros sistemas de intrusión se conectan con otros sistemas de seguridad para crear una red de protección completa que responde automáticamente a cualquier amenaza.

Sistemas de Intrusión

D&D Servicios y Construcción implementa sistemas de alarma contra intrusos que detectan accesos no autorizados, integrándose para crear un entorno seguro y comunicado. Estos sistemas son esenciales para la protección y la respuesta rápida ante cualquier incidente.



Sensores de Puertas y Ventanas

Detectores de apertura no autorizada



Sensores de Movimiento

Detección de presencia en áreas restringidas



Integración con CCTV

Vídeoanálisis con inteligencia artificial



Telecomunicaciones - Ley de Ductos

¿Qué es la Ley 20.808?

La Ley 20.808, conocida como "Ley de Ductos", garantiza la libre elección de servicios de telecomunicaciones en edificaciones, asegurando que los propietarios puedan seleccionar sus proveedores preferidos sin restricciones.

Nuestros Servicios Especializados



Diseño de Proyecto

Elaboración de diseños que cumplen con la normativa de la Subsecretaría de Telecomunicaciones (SUBTEL).



Suministro de Equipos

Provisión de equipos y materiales necesarios para la infraestructura de telecomunicaciones.



Instalación y Certificación

Ejecución de la instalación y certificación profesional para obtener aprobación por parte de la SUBTEL.



Beneficios de la Compliance con la Ley de Ductos

- ✓ Facilita la libre elección de servicios de telecomunicaciones
- ✓ Garantiza la calidad y certificación de la instalación
- ✓ Optimiza la infraestructura para diferentes tecnologías
- ✓ Cumple con los requisitos normativos de la SUBTEL

Diseño Ley de Ductos

Proceso de Diseño



Elaboración de Proyectos

Diseños personalizados que cumplen con la normativa de la Subsecretaría de Telecomunicaciones (SUBTEL).



Red Interna de Telecomunicaciones

Configuración de la infraestructura necesaria para soportar diversas tecnologías y operadores.



Certificación Profesional

Garantía de calidad y cumplimiento normativo con certificación oficial por parte de SUBTEL.



Aprobación y Recepción

Proceso final de validación para la recepción de obras.



Normativa y Cumplimiento

Nuestros diseños cumplen estrictamente con la Ley 20.808 ("Ley de Ductos") y la normativa SUBTEL, garantizando la libre elección de servicios de telecomunicaciones en edificaciones.

Características del Diseño



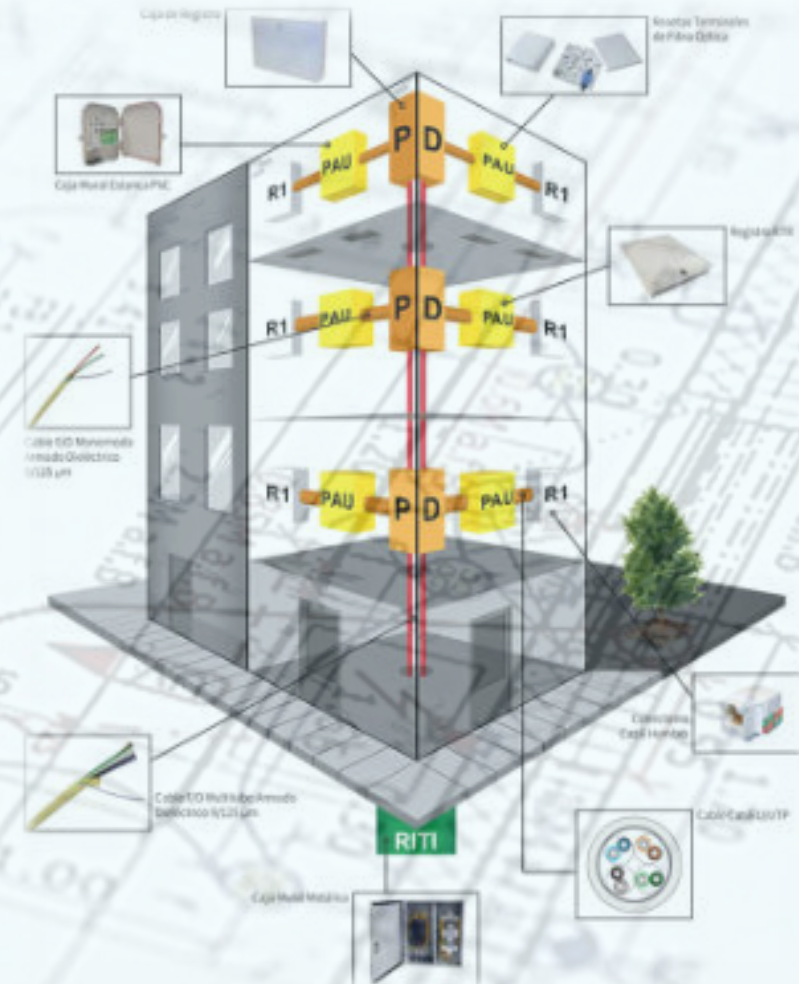
Infraestructura

- ✓ Cajas y cámaras
- ✓ Canalizaciones
- ✓ Salas técnicas



Capacidades Tecnológicas

- ✓ Tecnologías de telecomunicaciones
- ✓ Soporte para múltiples operadores
- ✓ Servicios de internet, telefonía y TV



Suministro de Equipos Telecomunicaciones

Provisión de equipos y materiales certificados para infraestructura de telecomunicaciones según normativa SUBTEL. Garantizamos calidad y cumplimiento normativo.



Red Interna

Cables, conectores y componentes para red interna.



Equipamiento

Switches, routers y hardware de red de calidad.



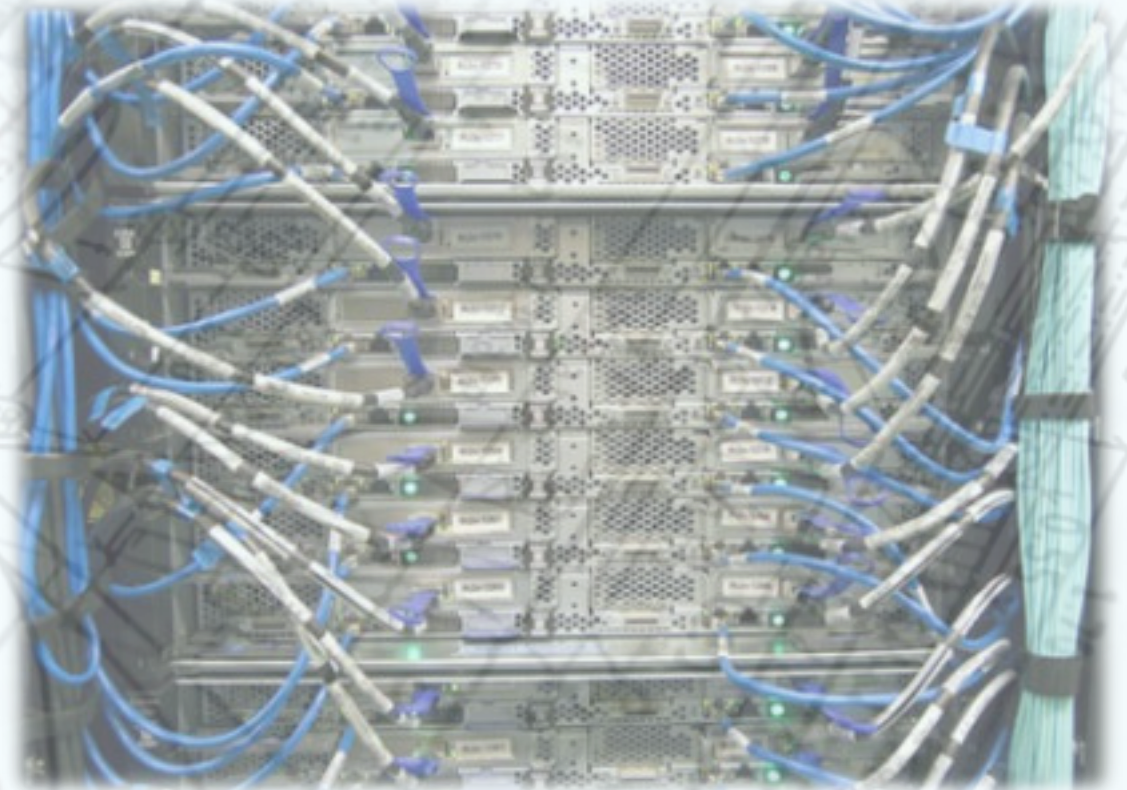
Antenas

Sistemas de antenas y equipos de telecomunicaciones.



Protección

Sistemas de protección contra sobretensiones.



Certificado según Normativa SUBTEL

Instalación y Certificación Telecomunicaciones

D&D Servicios y Construcción ofrece instalación y certificación de Redes Internas de Telecomunicaciones (RIT), garantizando aprobación por parte de la SUBTEL.



Diseño

Elaboración de diseños según normativa SUBTEL



Instalación

Ejecución de RIT, incluyendo infraestructura y equipamiento



Certificación

Certificación profesional para aprobación por SUBTEL



Aceptación

Recepción de obras y aceptación del proyecto

Detalles de la Certificación

✓ Infraestructura Física

- Cajas, cámaras y canalizaciones
- Salas técnicas y equipos
- Cableado estructurado

🔧 Requisitos Normativos

- Cumplimiento a Ley 20.808 ("Ley de Ductos")
- Normativas de la SUBTEL
- Capacidades para tecnologías múltiples



Importante: La certificación profesional es indispensable para la recepción de obras y inicio operativo.



Sistemas BMS

Sistemas de Gestión de Edificios

D&DServicios y Construcción implementa Sistemas de Gestión de Edificios BMS, permitiendo una gestión centralizada y eficiente de diversas funciones de las instalaciones.

Funciones Principales

- Gestión centralizada
- Integración robusta
- Eficiencia operativa

Beneficios

- Reducción de costos operativos
- Mayor confort y productividad
- Cumplimiento de regulaciones ambientales
- Sistemas adaptables a las necesidades de los ocupantes

Supervisión
Unificada

Integración de todos los
sistemas de seguridad

Sistemas KNX

Integración del Estándar KNX

D&DServicios y Construcción implementa Sistemas de Gestión de Edificios que se integran con el estándar KNX, permitiendo una gestión centralizada y eficiente de diversas funciones del edificio.

Beneficios de KNX

- ✓ Eficiencia Energética
- ✓ Mayor Confort y Productividad
- ✓ Sistemas Integrados
- ✓ Facilidad de Uso



Control de Iluminación

Optimización del uso de la luz natural y artificial. Uso de luz natural y artificial para reducir consumo energético



Climatización

Regulación automática de temperatura y ventilación.



Seguridad

Integración de sistemas de seguridad con supervisión unificada.



Eficiencia Energética

Gestión automatizada del consumo energético.



Cerco Eléctrico

D&D Servicios y Construcción ofrece soluciones de cerco eléctrico para propiedades residenciales, comerciales e industriales.



Protección Perimetral

Barrera invisible para prevenir intrusiones no autorizadas.



Tecnología de Vanguardia

Sistemas con sensores y alarmas para maximizar la seguridad.



Nota de seguridad: Los cercos eléctricos deben instalarse por profesionales para garantizar su efectividad.

Aplicaciones

 Residenciales



 Comerciales



 Industriales



Accesos Vehiculares

Sistemas especializados de control vehicular para gestionar y optimizar el flujo de vehículos en propiedades residenciales, comerciales e industriales, brindando seguridad y comodidad.



Control de Acceso

Sistemas de identificación y autorización de vehículos mediante tarjetas, códigos o tecnologías biométricas.



Automatización

Automatización de portones, barreras y sistemas de control para un funcionamiento eficiente y continuo.



Seguridad Perimetral

Integración con sistemas de cerco eléctrico y vigilancia para una protección integral del perímetro.

Aplicaciones

Residencial

Propiedades privadas, complejos residenciales y condominios con sistemas de acceso controlado.

Comercial

Edificios de oficinas, centros comerciales y establecimientos con gestión de visitantes y proveedores.

Industrial

Sitios industriales, almacenes y fábricas con soluciones de acceso vehicular especializadas.

Automatización de Portones

D&D Servicios y Construcción ofrece soluciones de automatización de portones para controlar acceso vehicular y peatonal. Nuestros sistemas garantizan seguridad y comodidad en propiedades residenciales, comerciales e industriales.



Control de Acceso Vehicular

Sistemas para portones y barreras que permiten control preciso del tráfico vehicular.



Sistemas Peatonales

Soluciones para control y seguridad de acceso peatonal con portones correderos.



Seguridad Integral

Integración con sistemas perimetrales como cercos eléctricos y tecnologías de detección.

Componentes de Nuestros Sistemas

⚙️ Automatización de Portones

🚗 Accesos Vehiculares

🖥️ Sistema de Control



Cobertura de operaciones

D&D Servicios y construcción tiene una cobertura amplia en Chile, incluyendo zonas urbanas y remotas, aunque su base principal en la región Metropolitana, servimos a muchas áreas a lo largo del país, realizando servicios confiables sin importar la ubicación geográfica del cliente.



Servicio Técnico y Mantenimiento

Servicio técnico y mantenimiento disponible las 24 Horas del Día, los 7 Días de la Semana

D&D Servicios y Construcción ofrece soporte técnico integral las 24 horas, 7 días. Nuestra disponibilidad constante garantiza eficiencia y confiabilidad en entornos críticos.



Asistencia Técnica Inmediata

Respuesta rápida a cualquier incidencia técnica en los sistemas instalados.



Mantenimiento Preventivo

Programas regulares para prevenir problemas y asegurar funcionamiento óptimo.



Mantenimiento Correctivo

Solución rápida de problemas técnicos que afecten los sistemas instalados.



Actualizaciones Continuas

Implementación de últimas actualizaciones y mejoras para todas las soluciones.

Nuestro Compromiso

Garantizamos operatividad ininterrumpida y seguridad en todos los sistemas instalados.



Servicio Continuo

24 horas del día, los 7 días de la semana



Contacto D&D Servicios y Construcción SPA

Jefe de terreno

✉ jorge.donoso@ddservicios.cl

☎ +56 932304038

Ingeniero de planificación

✉ diego.molina@ddservicios.cl

☎ +56 987439898

Representante Legal

✉ luis.tapia@ddservicios.cl

☎ +56 974303111

Administradora de contrato

✉ jenny.giron@ddservicios.cl

☎ +56 957625609

